

240428_LP 8 - Terminplan Index 3_ Neubau historisches Rathaus Gronau

Pos	Vorgang	Dauer	Start	Ende	Unternehmer	Vorgänger	2025					2026					2027							
							Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Jan	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug
5	LP 8 Bodenverbesserung, RSV + Bohrpfahlgründung BT A/B Fa. Keller-Grundbau; Bohrpfahlgründung für Kran 1+2 Fa. Krämer	118at	Di, 05.08.25	Fr, 30.01.26	Fa. Keller-Grundbau		LP 8 Bodenver...						Fr, 30.01.26											
6	Öffentl. Straße herrichten, Brückenlieferung, Baumschutz	688at	Mo, 03.03.25	Di, 14.12.27	Stadt Gronau, GaLaBau														Di, 1...					
7	Rohbauarbeiten - Klinker - Gerüst	612at	Di, 12.08.25	Mo, 14.02.28	Rohbau		Rohbauarbeiten...																	
7.1	Arbeitsvorbereitung - BE-Einrichtung	320at	Di, 12.08.25	Mi, 25.11.26	Rohbau		Arbeitsvorbereit...												Mi, 25.11.26					
7.2	Bohrpfahlarbeiten - Kran 1 + 2	25at	Mi, 03.12.25	Di, 20.01.26	Rohbau								25at											
7.3	Baugrube, Verbau, Schottertragschicht, Abdichtung unter Bodenplatte; TGA Grundleitungen + TGA Blitzschutz	39at	Mo, 05.01.26	Do, 26.02.26	Rohbau - FP TGA		Baugrube, Verbau, Schottertragsc...						Do, 26.02.26											
7.4	Rohbau Gerüst - für Zimmerer, Dachdecker, Klinker inkl. Umbauten	269at	Mo, 04.05.26	Di, 08.06.27	Rohbau		Rohbau Gerüst - für Zimmerer, Dachdecker, Kli...												Di, 08.06.27					
7.5	UG A/B Rohbau, Abdichtung, Erdverfüllungsarbeiten, EG A/B Erdarbeiten, Schottertragschicht etc. - TGA Leerrohre in STB, TGA Fundamenterdung / Blitzschutz / Medieneinführungen in BT A und BT A zu BT C/D	70at	Di, 17.02.26	Mo, 01.06.26	Rohbau - FP TGA		UG A/B Rohbau, Abdichtung, Erdverfüll...						Mo, 01.06.26											
7.6	EG Rohbau, Gerüst, Abdichtung Rohbau, inkl. TGA E-Leerrohre	38at	Mo, 04.05.26	Mo, 29.06.26	Rohbau - FP TGA		EG Rohbau, Gerüst, Abdichtung Rohbau, inkl. T...						Mo, 29.06.26											
7.7	1. OG Rohbau, Gerüst, inkl. Brücke; inkl. TGA E-Leerrohre	39at	Mo, 01.06.26	Fr, 24.07.26	Rohbau - FP TGA		1. OG Rohbau, Gerüst, inkl. Brücke; inkl. TGA E-Le...						Fr, 24.07.26											
7.8	2. OG Rohbau, Gerüst, inkl. Brücke; inkl. TGA E-Leerrohre	40at	Mo, 29.06.26	Fr, 21.08.26	Rohbau - FP TGA		2. OG Rohbau, Gerüst, inkl. Brücke; inkl. TGA E-Le...						Fr, 21.08.26											
7.9	3. OG / DG Rohbau, Gerüst, Restarbeiten; inkl. Trocknung - Ausschalen; inkl. TGA E-Leerrohre	44at	Fr, 24.07.26	Mi, 23.09.26	Rohbau - FP TGA		3. OG / DG Rohbau, Gerüst, Restarbeiten; inkl. Tro...						Mi, 23.09.26											
8	Zimmerer	145at	Mi, 25.03.26	Mi, 21.10.26	Zimmerer								Zimmerer						Mi, 21.10.26					
9	Dachdeckung, Dachabdichtung, provisor. Fallrohre - TGA	486kt	Mo, 08.06.26	Mi, 06.10.27	Dachdecker - TGA		Dachdeckung, Dachabdichtung, provisor. Fallrohre - ...												Mi, 06.10.27					
10	TGA-PV - Dach, BT B + C/D	34at	Mi, 18.11.26	Mo, 18.01.27	TGA-PV-Anlage								TGA-PV - Dach, BT B + C/D						Mo, 18.01.27					
7.10	Rohbau Tagwasser	146at	Fr, 25.09.26	Di, 04.05.27	Rohbau								Rohbau Tagwasser						Di, 04.05.27					
11	Fenster, Türen und Glasfassaden Giebeltüren - Bautüren; Fassadenglas-Tü-Fe-Sockel- und Fußpunktabdichtungen von Rohbaufirma und Abdichtungen Fensterfirma;	401at	Fr, 05.06.26	Mo, 24.01.28	Metallbau FE - Tür - Abdichtung		Fenster, Türen und Glasfassaden Giebeltüren - Bau...																	
12	BT A/B Gebäude dicht für Beginn Innenausbau + TGA	1at	Di, 01.12.26	Di, 01.12.26	Dachdecker								BT A/B Gebäude dicht für Beginn Innenausbau + TGA						Di, 01.12.26					
13	BT C/D + Brücke Gebäude dicht für Beginn Innenausbau + TGA	1at	Mo, 11.01.27	Mo, 11.01.27	Dachdecker								BT C/D + Brücke Gebäude dicht für Beginn Innenausb...						Mo, 11.01.27					
14	Trockenbau, inkl. TGA, inkl. Kühl-und Heizdecken	291at	Do, 03.09.26	Fr, 05.11.27	Trockenbau - TGA		Trockenbau, inkl. TGA, inkl. Kühl-und Heizdecken												Fr, 05.11...					
15	Rauchschtzvorhang EG BT A	246at	Di, 19.01.27	Mi, 19.01.28	Rauchschtzvorhang								Rauchschtzvorhang EG BT A											
16	Maler im DG Technik	10at	Di, 26.01.27	Mo, 08.02.27	Maler								Maler im DG Technik						Mo, 08.02.27					
17	Estrich im DG Technik, nach TGA Aufbau	25at	Di, 09.03.27	Mi, 14.04.27	Estrich								Estrich im DG Technik, nach TGA Aufbau						Mi, 14.04.27					

erstellt mit pro-plan 2025 (pro-plan 2025) Serien Nr.: PPI25-874E4B66284 Lizenz für Nattler GmbH, Essen
 Projektzeitrahmen von Sa, 01.05.21 bis Mi, 30.08.28
 Kalender: Nordrhein-Westfalen (eingebettet)
 Druckdatum: 07.05.2026 18:32

240428_LP 8 - Terminplan Index 3_ Neubau historisches Rathaus Gronau

Pos	Vorgang	Dauer	Start	Ende	Unternehmer	Vorgänger	2026												2027												2028											
							J	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Jan	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Jan	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul										
							1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7.11	Klinkerfassade - Sichtbetonfassade - Portal TH C, Gerüst, BT A/B+C/D+Brücke, inkl. TGA	278at	Mi, 16.12.26	Mo, 14.02.28	Rohbau - Klinker - TGA		Klinkerfassade - Sichtbeto...																								Mo, 14.02.28											
18	Stahlbau - Wasserschotts	373at	Do, 10.09.26	Di, 21.03.28	Stahlbau		Stahlbau - ...																								373at											
7.12	Gelände für Start GaLaBau vorbereiten	173at	Do, 15.04.27	Fr, 17.12.27	Rohbau		Gelände für Start GaLaBau vorbereiten																								Fr, 17.12.27											
19	GaLaBau (Zuwegungen für Ausbaufirmen + Möbel für RAT BT A/B + C/D und Turm sind von GaLaBau auszuführen / vorzuhalten)	307at	Do, 29.04.27	Fr, 28.07.28	GaLaBau		GaLaBau (Zuwegungen für Ausbaufirmen + Möb...																																			
7.13	Bauaufzug BT C/D TH	208at	Fr, 25.09.26	Di, 03.08.27	Rohbau Bauaufzug		Bauaufzug B...																								Di, 03.08.27											
20	Bereich Bauaufzug-Ausbau außen + Innen BT C/D - inkl. Klinkerportal, TGA+PV, GaLaBau TH-Eingangsbereich, alle Gewerke	149at	Mi, 04.08.27	Di, 14.03.28	Ausbau Außen + Innen, Rohbau, TGA, Abnahmen Stadt Gronau		Bereich Bauaufzug-Ausbau außen + Innen BT C/D - in...																								Di, 14.03.28											
21	Start Innenausbau BT A/B + CD und Turm ohne TH C/D Bauaufzug, inkl.TGA	1at	Di, 01.12.26	Di, 01.12.26	Ausbau innen	12.1AA;	Start Innenausbau BT ...												◆ Di, 01.12.26																							
22	TGA-B, Blitzschutz	280at	Mi, 27.01.27	Mi, 15.03.28	TGA-Blitzschutz		TGA-B, Blitzschutz																								280at											
23	TGA-P, PV-Anlage	426at	Di, 23.06.26	Mi, 15.03.28	TGA-PV-Anlage		TGA-P, PV-Anlage																								426at											
24	TGA-MSR/GA	297at	Mo, 04.01.27	Mi, 15.03.28	TGA-MSR/GA		TGA-MSR/GA																								297at											
25	TGA-L, Lüftung	408at	Fr, 17.07.26	Mi, 15.03.28	TGA-Lüftung		TGA-L, Lüftung																								Mi, 15.03.28											
26	TGA-S, Sanitär	399at	Do, 30.07.26	Mi, 15.03.28	TGA-Sanitär		TGA-S, Sanitär																								399at											
27	TGA-H, Heizung	406at	Do, 30.07.26	Fr, 24.03.28	TGA-Heizung		TGA-H, Heizung																								406at											
28	TGA-E, Elektro	415at	Fr, 17.07.26	Fr, 24.03.28	TGA-Elektro		TGA-E, Elektro																								Fr, 24.03.28											
29	TGA-A, Aufzug	180at	Mi, 23.06.27	Mi, 15.03.28	TGA-Aufzug		TGA-A, Aufzug																								Mi, 15.03.28											
30	TGA-Winterbaubeheizung	120at	Mo, 12.10.26	Di, 13.04.27	TGA-Winterheiz.		TGA-Winterbau...																								Di, 13.04.27											
31	Innenputz - BT A bis D inkl. Trocknung Putzergänzungen RR-Türleibungen	269at	Mo, 12.10.26	Fr, 12.11.27	Innenputz		Innenputz - BT ...																								Fr, 12.11.27											
32	Innentüren Holz / Glas, Blechtüren, Block- und Stahlumfassungszargen BT A/B + C/D	311at	Do, 29.10.26	Fr, 11.02.28	Innentüren		Innentüren Holz / ...																								Fr, 11.02.28											
33	Mobile Trennwände, BT C/D	271at	Di, 05.01.27	Mi, 09.02.28	Mobile Trennwand		Mobile Trennwände, BT C/D																								Mi, 09.02.28											
34	Blendschutz Innen	197at	Do, 29.04.27	Do, 17.02.28	Blendschutz		Blendschutz Innen																								197at											
35	Estrich - Hohlraumboden + Bodenabdichtung innen + TGA - mit / ohne FBH + Bodenschiene Rollregallager / Bodenschwellen etc.	86at	Di, 12.01.27	Fr, 14.05.27	Estrich - Hohlraumboden - TGA		Estrich - Hohlraumboden + Bod...																								86at											
36	TGA, Stadtwerke, Medien, Heizungsanlage UG BT A	34at	Do, 25.02.27	Do, 15.04.27	TGA, Stadtwerke		TGA, Stadtwerke, Medien, Heizungsan...																								Do, 15.04.27											
36.1	BT A UG Heizungsanlage Montage - fertig für Stadtwerkeanschluß - für Estrichaufheizung (Maler 8 Tage vorher in UG)	14at	Do, 25.02.27	Di, 16.03.27	TGA, Stadtwerke	42.4EA;	BT A UG Heizungsanlage Montage - f...																								Di, 16.03.27											
36.2	BT A UG Stadtwerkeanschluß	10at	Mi, 17.03.27	Do, 01.04.27	TGA, Stadtwerke	36.1EA;	BT A UG Stadtwerkeanschluß																								Do, 01.04.27											
36.3	BT A UG Heizung Probelauf (1 Tag später Estrichaufheizung)	10at	Fr, 02.04.27	Do, 15.04.27	TGA, Stadtwerke	36.2EA;	BT A UG Heizung Probelauf (1 Tag später E...																								Do, 15.04.27											
37	TGA-H, FBH Estrich aufheizen ca. 7 Tage; Estrich-Aufheizprotokoll ist an Heizungsmonteur zu übermitteln;	26at	Mo, 19.04.27	Mi, 26.05.27	TGA-H		TGA-H, FBH Estrich aufheizen ca. 7 Tage; Est...																								Mi, 26.05.27											
38	Hohlraumboden - Fließestrich mit / ohne FBH - Bodentanks	147at	Mo, 16.11.26	Di, 29.06.27	Hohlraumboden, Fließestrich, Bodentanks - TGA		Hohlraumboden - Flie...																								147at											

erstellt mit pro-plan 2025 (pro-plan 2025) Serien Nr.: PPI25-87AB4B69284 Lizenz für Nattler GmbH, Essen

240428_LP 8 - Terminplan Index 3_ Neubau historisches Rathaus Gronau

Table with columns for Pos, Vorgang, Dauer, Start, Ende, Unternehmer, Vorgänger, and monthly grid for 2026, 2027, and 2028. Rows include tasks like TGA-H, Fliesen- und Plattenarbeiten, Alu-Rohrrahmen-Türen, Malerarbeiten, Bodenbelagsarbeiten, TGA Feininstallation, etc.

erstellt mit: pro-plan 2025 (pro-plan 2025) - Serien Nr.: PPL25-87ABE4869284 - Lizenz für Nattler GmbH, Essen

Projektzeiträume von Sa, 01.05.21 bis Mi, 30.08.28
Kalender: Nordrhein-Westfalen (eingebettet)
Druckdatum: 07.05.2026 18:32

